

Bestyrelsesmøde

Mandag den 10.02.25 kl. 19.00

Hos Theis



Dagsorden

1. Protokol fra sidste møde
2. Økonomi
3. Status Tolstrup, vintertjeneste
4. Status på året 2024
5. Forberedelse generalforsamling:
 - Fordeling af opgaver
 - Dato for generalforsamling
 - Valg af formand
 - Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
 - Valg af revisor og suppleant
 - Indkomne spørgsmål
 - Andet
6. Evt.

Referat

Tilstede: Hans Karl Christensen (HK), Theis Larsen (TL) Carl Rasmussen (CR), Kasper Bach (KB) (Referent)

Afbud: Kasper Nygaard (KN),

Ad. 1 – Protokol fra sidste møde

Ingen bemærkninger.

Ad. 2 – Økonomi

Budgetposter for 2024 samt budgetforslag for 2025 blev gennemgået.

Resultatet for 2024 ser generelt fornuftig ud og følger budget.

Enkelte poster forventes at stige i 2025:

- Betalingsservice hæves pga. højere abonnementspriser
- Codan har varslet en prisstigning på 9,15 % for arbejdsskadeforsikring. KB undersøger, om vi stadig har brug for denne, da vi ikke har ansatte.
- Der afsættes ekstra 75.000 kr. til vedligehold af veje og stier for at etablere tre nye P-pladser ved endearealet ved KK 135.
- Aftalen med Tolstrup skal fornyes 01.04.2025.

Ad. 3 – Status Tolstrup, Vintertjeneste

Vejene bliver saltet som aftalt. De har fået bedre styr på deres spredbredder, så der kommer mindre salt ind i folks haver.

Bestyrelsen overvejer om saltningsfrekvensen skal reduceres.

Ad. 4 – Status på året 2024

- Processen med overtagelsen af jordstykket for enden af volden ud mod Hovedvejen er nu afsluttet, og Grundejerforeningen har overtaget jordstykket.
- Vejene er blevet revneforseglet.
- Vejene er blevet retableret efter fjernvarmearbejdet.
- Bestyrelsen var på forårstur og gennemgik området. Bestyrelsen ønsker, at dette gøres årligt.
- Noget af inventaret fra containeren er solgt herunder græsslåmaskine med kost.

Ad. 5 – Forberedelse generalforsamling

Generalforsamling finder sted den 27. marts kl. 19.00 på Aarhus Hostel.

Arbejdsopgaver blev fordelt.

Der har været et enkelt indkommet spørgsmål vedrørende etableringen af nye P-pladser på endearealet ved KK135. Bestyrelsen forventer en overslagspris på 75.000 kr. inkl. moms og indstiller, at de 3 P-pladser etableres.

Valg af formand

- Kasper Bach Nielsen er ikke på valg

Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

- Hans Karl Christensen er ikke på valg
- Carl Rasmussen er på valg
- Theis Larsen er på valg
- Kasper Nygaard er ikke på valg, men ønsker at udtræde af bestyrelsen
Bestyrelsen opfordrer til, at der stilles op til bestyrelsesposten
- Der skal vælges to suppleanter – Bestyrelsen opfordrer til, at der stilles op til suppleantposten.

Valg af revisor og suppleant

- Vicki er på valg
- Der skal vælges en suppleant

Ad. 6 – Evt.

TL har søgt om tilskud til en hjertestarter.

Der var en drøftelse om behovet for sugning af kloaksystemet, som formentlig først bliver aktuelt i 2026.