

Bestyrelsesmøde

Mandag den 10.08.26 kl. 19.00

Hos Folkehuset Koltgården



Dagsorden

1. Nyt fra bestyrelsen
2. Status på foreningen
3. Prioritering af område
4. Årshjul
5. Evt.

Tilstede:

Jacob Klejs Nielsen (Formand), Carl Rasmussen (Næstformand), Malene Stornes (Sekretær/referent), Bente Ebbesen (kasserer) og Ali Nazar

Afbud:

Michael Gam

Besøg fra:

Brødrene Erik og Leif, gartnerne i området (fra Bondemanden Leif Sørensen)

Referat

Ad. 1 – Nyt fra bestyrelsen

Tidligere bestyrelsesmedlem Hans Karl Christensen er gået bort. Hans Karl havde stor viden omkring vores område, og gjorde meget for både vores grundejerforeningen samt for Kolt-Hasselager generelt, bl.a. gennem hans virke i fællesrådet.

Der blev sendt en buket fra bestyrelsen til bisættelsen af Hans Karl. Bestyrelsen afventer at skifteretten afslutter sagen, hvorefter vi håber på at kunne få adgang til Hans Karls hus, da han har nogle af grundejerforeningens ting liggende.

Michael Gam flytter til Hørning pr. 01.10.2026. Han forbliver bestyrelsesmedlem indtil næste generalforsamling.

Bente Ebbesen er registreret som kasserer.

Malene Stornes er tiltrådt bestyrelsen i stedet for Hans-Karl. Hun har sagt ja til at være sekretær og referent.

Ad. 2 – Status på foreningen

a. Ekstra udgifter til vejskilte

Vi har desværre oplevet at nogle vejskilte er blevet kørt ned/rykket op. Bestyrelsen har forsøgt at kontakte både renovationsfirma og leveringsfirmaer mhp. en dialog omkring dækning af ødelagte skilte. Det har været uden held, og det giver desværre en ekstra udgift til nye skilte.

b. Hjemmeside

Der er visse steder på hjemmesiden/online hvor tidligere bestyrelsesmedlemmer Theis og Kaspers navne stadig forekommer. Bestyrelsen forsøger at rette og opdatere alle steder snarest muligt.

Ad. 3 – Prioritering af område

a. Grønne arealer

Erik og Leif klipper græs og sprøjter for ukrudt i området. Bestyrelsen er meget tilfreds med deres arbejde. Ved legepladser hvor der ligger legetøj på græsset, er det aftalt med Erik at han fjerner legetøjet inden han slår.

Legepladser og andre områder er godt vokset til, og der er træer/buske der skal beskæres og hække der skal klippes, for at græsset under kan blive slået.

Det aftales med Erik og Leif, at de tømmer skraldespandene på fællesområderne.

Det har siden Hans Karls bortgang været bestyrelsens ønske at få fat i en nøgle der ligger i Hans Karls hus, til grundejerforeningens container med haveredskaber m.m. Erik har en ekstranøgle til containeren som bestyrelsen får.

Bestyrelsen foreslår en fælles arbejdsdag søndag den 20. september. Malene laver begivenhed og opslag på Facebook, samt invitation i postkasser.

Det skal være meget specifikke opgaver som er fastsat på forhånd, så der er noget at gå i gang med for alle. Vi forestiller os at slutte dagen af med sodavand, øl og pølser.

Til meget høje hække og træer foreslået Erik og Leif af snakke med bondemanden i Blegind, da han kan håndtere de områder vi ikke selv vil kunne nå. Der skal evt. indhentes et tilbud.

b. Rotter

Der er færre problemer med rotter end tidligere, men der kan stadig gøres mere for at undgå dem.

Der skal eventuelt laves et FB-opslag om, at der kan komme rotter hvis man har nedfaldsfrugter og andet affald liggende.

c. Liste-stien

Listestien bliver i perioder brugt mere som almindelig vej, end som listesti. Bestyrelsen opfordrer til, at stien kun benyttes i de tilladte tidsrum som er **hverdage mellem 07.00 – 09.00 og 15.00 – 17.00**.

Bestyrelsen ønsker at undersøge om stien er en brandvej eller om den evt. kan nedlægges, da den ikke længere tjener det formål, bestyrelsen mener den blev opført med. Malene undersøger mulighederne.

Ad. 4 –Årshjul

Punktet blev ikke drøftet.

Ad. 5 – Evt.

- Der opleves generelt en forbedring i forhold til klipning af hække i området.
- Der er nogle ødelagte fliser og fliser der ligger skævt ved fortovet på Torshøjvænget efter de nye rækkehuse (nr. 162). Bestyrelsen indhenter evt. et tilbud fra Erik og Leif på hvad det skal koste at lave det om.
- Malene printer et kort over området i A3 til fremtidige møder, så det bliver nemmere at præcisere når der snakkes om specifikke områder.
- Malene og Jacob aftaler en dag med Erik hvor de kan gå en tur rundt i området, hvor Erik kan udpege hvor der skal beskæres for at han kan klippe græs. Her får vi også nøglen til containeren.